

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 36

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	328 798,84	согласно графика	руб/кв.м.	7,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	190 404,83	согласно графика	руб/кв.м.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	480 987,02	ежедневно	руб/кв.м.	10,64
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	98 820,56	согласно графика	руб/кв.м.	2,19
Текущий ремонт жилищного фонда	117 175,06	ежедневно	руб/кв.м.	2,59
Техническое обслуживание инженерного оборудования	319 796,07	ежедневно	руб/кв.м.	7,07
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	8 140,82	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Дератизация	4 296,55	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	132 062,26	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	17 186,18	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	175 706,12	ежедневно	руб/кв.м.	3,89
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	9 045,36	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	29 623,55	ежедневно	руб/кв.м.	0,65
Электричество ОДН	138 758,04	ежедневно	руб/кв.м.	3,07
Холодное водоснабжение ОДН	6 249,84	ежедневно	руб/кв.м.	0,14
Компонент на тепловую энергию ОДН	9 657,12	ежедневно	руб/кв.м.	0,21
Водоотведение ОДН	5 647,56	ежедневно	руб/кв.м.	0,12
ВСЕГО	2 072 355,78	-	-	45,83